附件一　規約標的物件登錄表、圖說

<table>
<tr><td colspan="2">物件名稱</td><td colspan="2">○○○○公寓大廈</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建物</td><td>構 造 等</td><td colspan="2">○○造、地上○○層、地下○層、屋頂突出物○層。
○○層《鋼筋混凝土造》○棟。
總樓地板面積○○○○平方公尺。
建號：</td></tr>
<tr><td>專有部分</td><td colspan="2">專有部分共計○○○○個獨立使用單元。
總樓地板面積○○○○平方公尺。</td></tr>
<tr><td colspan="2">附屬設施</td><td colspan="2">停車場設施、機踏車停放處、垃圾堆積處、外燈設備、植樹等之建物附屬設施。</td></tr>
<tr><td rowspan="4">基地</td><td>土地座落</td><td colspan="2">地段地號：○○○○○○○○等○○筆。
門牌地址：○○○○○○○○等○○棟。</td></tr>
<tr><td>面　　積</td><td colspan="2">基地面積：○○○○○○○○平方公尺。
建築面積：○○○○○○○○平方公尺。</td></tr>
<tr><td>權利關係</td><td colspan="2">標記區○部分為共用部分。
標記區○部分為約定專用部分。
標記區○部分為約定共用部分。</td></tr>
<tr><td colspan="2">使用執照或建造執照文號</td><td colspan="2">○○○○○</td></tr>
</table>

附件二　停車空間使用契約書

〇〇公寓大廈管理委員會（以下簡稱「甲方」）依區分所有權人會議決議，對區分所有權人〇〇〇（以下簡稱「乙方」）設定本公寓大廈停車空間之約定專用權，如附圖所示之〇〇部分。使用約定專用部分時，乙方應遵守下列規定事項，如有違反之情況，甲方得終止本契約。

每月月底將次月之約定專用權使用償金〇〇〇元繳交甲方。

遵守甲方另定之停車空間使用規則。

事先向甲方登記使用該停車空間之車輛所有者、車輛號碼及車種等。

契約有效期限為〇〇年〇〇月，自簽約之日起生效至〇〇年〇〇月〇〇日止。如欲續約，乙方應於到期前三個月內主動與甲方協議更換契約，否則視為自動放棄續約權利。

立契約書人　甲方　〇〇公寓大廈管理委員會

代表人　主任委員〇〇〇　（簽章）

住址　〇〇〇〇〇〇〇

乙方　〇〇〇〇〇〇〇

國民身分證統一編號　〇〇〇〇〇〇（簽章）

住址　〇〇〇〇〇〇〇

中　華　民　國　〇〇　年　〇〇　月　〇〇　日

附件三　會議出席委託書

會議出席委託書

致○○公寓大廈區分所有權人會議

有關本公寓大廈預定於○○年○○月○○日○○○○時舉行之區分所有權人會議，本人謹委託○○○先生（女士）出席區分所有權人會議，並於區分所有權會議中行使各項本人應有之權利。

區分所有權標的物標示（門牌地址）

委託人（區分所有權人）　姓名　○○○　（簽章）

代理人　　姓名　○○○　（簽章）

代理人住址

中　華　民　國　　○○　　年　　○○　　月　　○○　日

附件三之一　會議出席委託書

會議出席委託書

致○○公寓大廈管理委員會會議

有關本公寓大廈預定於○○年○○月○○日○○○○時舉行之管理委員會會議，本人謹委託○○○先生（女士）出席管理委員會會議，並於管理委員會會議中行使各項本人應有之權利。

區分所有權標的物標示（門牌地址）

委託人（管理委員）　　姓名　○○○　（簽章）

代理人（管理委員）　　姓名　○○○　（簽章）

代理人住址

中　華　民　國　○○　年　○○　月　○○　日

附件四　區分所有權人資格申報書

區分所有權人資格申報書

致○○公寓大廈區分所有權人會議

茲申報有關取得及喪失○○公寓區分所有權，資料如下：

區分所有權標的物標示（門牌地址）
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

取得區分所有權者　姓名：○○○

喪失區分所有權者　姓名：○○○

地址（將遷往地址）

區分所有權變動日期：中華民國○○年○○月○○日

取得人：○○○　（簽章）

中　華　民　國　○○　年　○○　月　○○　日

附件五　租賃（或使用）契約書及切結書

租賃契約書

○○條　承租人（或使用人）使用標的物件時，應確實遵守○○公寓大廈規約之規定。

承租人（或使用人）違反前項規定時，出租人得終止本契約。

本人向○○○（出租人或貸與人）承租（或借用）○○公寓大廈○○路○○巷第○○號○○樓，承諾同意將確實遵守本公寓大廈規約之規定事項。此　致

○○公寓大廈管理委員會

立切結書人　○○○　（簽章）

國民身分證統一編號　○○○○○○

住　　址　○○○○○○○○○

中　華　民　國　○○　年　○○　月　○○　日